

Actes réalisables par le mandataire en fonction du type de mandat.  
Liste non exhaustive, n'hésitez pas à nous contacter pour toute question.

✔ Le mandataire peut effectuer la démarche sans accord préalable du juge.

⚖️ Le mandataire doit obtenir l'accord du juge avant d'effectuer la démarche.

		Sous-seing privé	Acte notarié
Vie quotidienne & loisirs	Payer les factures de consommation (eau, électricité, internet)	✔	✔
	Réserver et organiser des vacances ou autres activités de loisirs	✔	✔
	Gérer les abonnements (téléphone, magazines, plateformes de streaming,...)	✔	✔
Santé	Prendre des rendez-vous médicaux	✔	✔
	Renouveler les ordonnances et acheter des médicaments	✔	✔
	Choisir ou changer d'établissement de soins de longue durée	✔	✔
	Gérer les soins à domicile	✔	✔
	Souscrire ou ajuster une assurance santé	✔	✔
	Faire respecter les souhaits du mandant (maintien à domicile, non acharnement thérapeutique,...)	✔	✔

		Sous-seing privé	Acte notarié
Actes d'administration	Ouvrir un compte ou livret dans la banque habituelle du mandant	✓	✓
	Clôturer un compte ou livret au solde nul ou quasi-nul ouvert après l'activation du mandat	✓	✓
	Clôturer un compte ou livret ouvert <u>après</u> l'activation du mandat à condition que les sommes soient ré investies sur un autre compte de placement	✓	✓
	Placer des fonds sur un compte d'épargne à <u>l'exception de l'assurance-vie</u>	✓	✓
	Déclarer et payer les impôts	✓	✓
	Renouveler les assurances (maison, voiture)	✓	✓
	Gérer les contrats de location ou les baux (9 ans max)	✓	✓
	Gérer la vie courante d'une entreprise (décisions, management, relations clients/fournisseurs)	✓	✓
Actes conservatoires	Gérer les travaux d'entretien courants d'un bien (révision chaudière, dépannages,...)	✓	✓
	Effectuer des travaux importants de réparation urgentes (toiture,...)	✓	✓
	Protéger les biens contre le vol ou les dégradations	✓	✓

		Sous-seing privé	Acte notarié
Actes conservatoires	Régler les charges de copropriété	✓	✓
	Souscrire à un contrat mutuelle complémentaire	✓	✓
	Renouveler une inscription hypothécaire	✓	✓
	Conserver des documents importants en lieu sûr	✓	✓
Actes de disposition	Acheter ou vendre une propriété (autre que résidence principale)	⚖️	✓
	Investir dans des actions ou des fonds	⚖️	✓
	Vendre des objets de valeur (bijoux, œuvres d'art,...)	⚖️	✓
	Acquérir ou vendre des véhicules	⚖️	✓
	Refinancer ou renégocier les prêts immobiliers	⚖️	✓
	Liquider ou vendre une société	⚖️	✓
	Vendre une résidence principale ou secondaire, disposer des meubles les garnissant	⚖️	⚖️
Actes de disposition à titre gratuit	Faire une donation	⚖️	⚖️